



MITTEILUNGSBLATT

der Gemeinde Eiselfing

Ausgabe 07 - 2025





Anmeldeschluss:

Anmeldeschluss für Anträge zur Sitzung des Gemeinderats am Dienstag, den 05. August 2025 ist Freitag, 25. Juli 2025.

Die Sitzungstermine und jeweiligen Tagesordnungen finden Sie unter: www.eiselfing.de

Ihr Kontakt zum Bürgermeister:

Georg Reinthaler
Josef-Huber-Straße 14
83549 Eiselfing

Telefon dienstlich: 08071/9097-14
Telefon privat: 08071/55 71 687
Mobil: 0176/728 301 00
E-Mail: buergermeister@eiselfing.de

Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung:

Mo. 08.00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
Di. 08:00 - 12:00 Uhr
Mi. kein Parteiverkehr
Do. 08:00 - 12:00 Uhr und 14:00 bis 18:00 Uhr
Fr. 08:00 - 12:00 Uhr
Terminabsprachen im Einzelfall sind nach wie vor möglich.
Tel. 08071-9097-0

Der Behindertenbeauftragte der Gemeinde Eiselfing, Herr Rupert Ober, ist erreichbar:
Tel.: 08071-1349
Anschrift:
Lindenweg 6
83549 Eiselfing

Die Seniorenbeauftragten der Gemeinde Eiselfing, Frau Renate Hanslmeier (Pfarrweg 3, 83549 Eiselfing) und Frau Maria Bösch (Ostermühl 2, 83549 Eiselfing), sind erreichbar: Tel. 08071/5264121 und 08071/5680

Der Jugendbeauftragte der Gemeinde Eiselfing, Herr Alexander Lax, ist erreichbar:
Tel.: 0179/1289973
Anschrift:
Ziegeleistraße 8
83549 Eiselfing

Öffnungszeiten des Wertstoffhofes:

Di. 14:00 - 16:00 Uhr
Fr. 13:00 - 16:30 Uhr
Sa. 08:30 - 12:00 Uhr

Termine Müllabfuhr:

Leerung Blaue Papiertonnen: **Dienstag, 08.07.**
Leerung Restmülltonnen: **Dienstag, 08.07., Dienstag, 22.07.**
Leerung der 1.100 l Müllgroßbehälter: **Mittwoch, 02.07., Mittwoch, 09.07., Mittwoch, 16.07., Mittwoch, 23.07., Mittwoch 30.07.**

Bekanntmachungen:

Bekanntmachungen, die an der Amtstafel der Gemeinde Eiselfing veröffentlicht werden, sind auch im Internet zu finden unter: www.eiselfing.de

Social Media
QR-Codes der
Gemeinde
Eiselfing



Technik-Service Stocker

Verkauf und Reparatur

- Fernseher
- SAT-Anlagen
- Telefonanlagen
- Haushaltsgeräte
- PC und Notebooks
- Kaffeevollautomaten
- Thermomix - Reparatur

Installation PC-Netzwerktechnik



Fachgeschäft in Osendorf (direkt an der B304)
Öffnungszeiten:
Montag - Freitag: 8 - 12 Uhr | 13 - 17 Uhr

Über 2 Mio. Ersatzteile auf elektronik48.de

Tel. 08075 643 · Osendorf 14 · 83123 Amerang
info@ts-stocker.de · www.ts-stocker.de



Aus dem Gemeinderat

Sitzung vom 3. Juni 2025

(Alle Beschlüsse einstimmig, sofern nicht anders angegeben)

- 01.** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 6. Mai 2025
- 02.** Bauanträge
- 02.A** Verlängerung einer Baugenehmigung: Abbruch der Tenne am bestehenden landwirtschaftlichen Anwesen und flächen- sowie profilgleiche Neuerrichtung als Wohngebäude mit Imkereibetrieb auf dem Grundstück FlNr. 815/1 der Gemarkung Schönberg (Hebertsham 10)
- 03.** Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB): 3. Änderung des Bebauungsplans „Am Kroit II“ der Gemeinde Amerang mit 14. Änderung des gemeindlichen Flächennutzungsplans; Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 04.** 16. Teilfortschreibung „Kapitel B V 7 Energieversor-

gung - Windenergie“ des Regionalplans für Südostoberbayern (Region 18): Stellungnahme der Gemeinde Eiselfing (mit 13:2 Stimmen genehmigt)

- 05.** Bekanntgabe der Jahresrechnung 2024 sowie Beschlussfassung zum Haushaltsplan 2025 für den Waldkindergarten Eiselfing
- 06.** Bekanntgabe der Jahresrechnung 2024 und Beschlussfassung zum Haushaltsplan 2025 für das Kinderhaus Sankt Rupert in Eiselfing (mit 14:1 Stimmen genehmigt)
- 07.** Vorlage des Berichts über die überörtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnungen 2015 bis 2022 und über die überörtliche Kassenprüfung der Gemeinde Eiselfing
- 08.** Bekanntgabe: Einsparziele und geplante Maßnahmen der Gemeinde Eiselfing im Klimaschutznetzwerk Rosenheim-Traunstein
- 09.** Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 6. Mai 2025
- 10.** Sonstiges

Aus dem Fundamt

Im Fundamt der Gemeinde Eiselfing wurde abgegeben:

Gegenstand	Datum	Fundort
Mütze, Handschuh	30.12.2024	Nach Skikurs in Bus aufgefunden
Mütze	Dez. 2024	Kerschdorf Ortseinfahrt Thalham
Bargeld	26.02.2025	Eingangsbereich Gasthaus Sanftl
Ball	26.02.2025	Sportplatz beim Sanftl
Sofortbildkamera	05.03.2025	Blumenoase Eiselfing
Lesebrille	08./09.03.2025	Alteiselfing, Oberdorfstraße
Cap	26.05.2025	Josef-Huber-Str., Eiselfing
Brille mit Etui	04.06.2025	Wasserburg Hotel, Am Burgfrieden

Hat sich innerhalb von sechs Monaten nach der Anzeige des Fundes bei der Gemeinde kein Eigentümer gemeldet, erwirbt der Finder grundsätzlich das Eigentum an der Sache. Der Finder wird nach Ablauf der Frist benachrichtigt, dass die Fundsache abgeholt werden kann. Der Finder muss allerdings weitere drei Jahre lang mit einem Bereicherungs-

anspruch des früheren Eigentümers rechnen. Verzichtet der Finder auf die Sache, so geht das Eigentum auf die Gemeinde über (§ 976 Abs. 2 BGB).

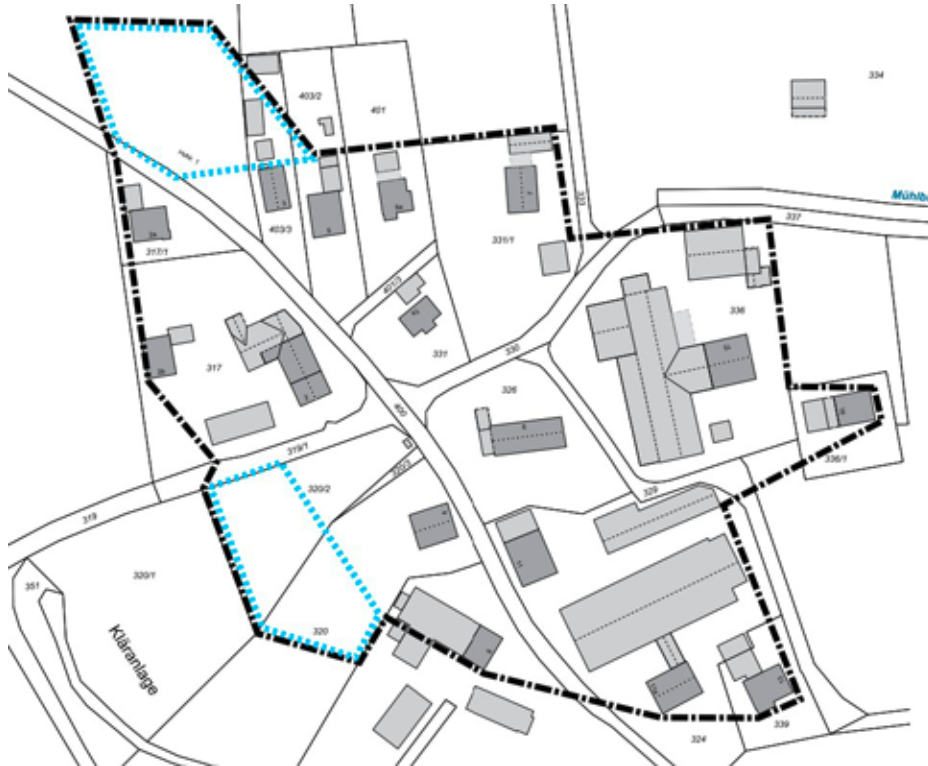
Für gefundene Tiere und gefundene Handys gelten abweichende Regelungen, die im Bedarfsfall im Fundbüro erfragt werden können.

Garage oder Tiefgaragenstellplatz langfristig für Oldtimer gesucht.
Telefon: 0179-4570586

Bekanntmachungen unter: www.eiselfing.de



Bekanntmachung: Aufstellung der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Erpertsham – Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB



Der Entwurf der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Erpertsham für den Bereich der FlNrn. 317, Tfl., 317/1, Tfl., 319/1, Tfl., 320, Tfl., 320/2, 320/3, 322, Tfl., 322/1, Tfl., 324, Tfl., 326, 329, Tfl., 330, Tfl., 331, 331/1, Tfl., 333, Tfl., 336, Tfl., 336/1, Tfl., 338, Tfl., 339, Tfl., 400, Tfl., 401, Tfl., 401/3, 403/2 Tfl., 403/3, Tfl., und 405, Tfl., der Gemarkung Schönberg und die Begründung sind im Internet auf der Homepage der Gemeinde Eiselfing (www.eiselfing.de) unter der Rubrik „Unser Eiselfing/Bauen/Laufende Bauleitplanverfahren“ bis einschließlich 11. Juli 2025 veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet können die Unterlagen in der Gemeindeverwaltung im Rathaus während der regulären Öffnungszeiten eingesehen werden.

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Bio Energiepark Aham“, 2. Änderung und Erweiterung; Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §3 Abs. 2 BauGB



Der Entwurf des Bebauungsplans „Sondergebiet Bio Energiepark Aham“, 2. Änderung und Erweiterung, für den Bereich der FlNrn. 385 und 386, Teilfläche, der Gemarkung Aham südlich des Ortsteils Aham/Perfall westlich der Staatsstraße 2092 und die Begründung sind im Internet auf der Homepage der Gemeinde Eiselfing (www.eiselfing.de) unter der Rubrik „Unser Eiselfing/Bauen/Laufende Bauleitplanverfahren“ bis einschließlich 2. Juli 2025 veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet können die Unterlagen in der Gemeindeverwaltung im Rathaus während der regulären Öffnungszeiten eingesehen werden.

WAS IST LOS IN EISELFING?!

Mit deiner offiziellen Eiselfing HeimatApp bist du ab sofort bestens informiert, was in deiner Gemeinde passiert!

SICHER | EINFACH | AKTUELL



www.heimat24.de



Jetzt kostenlos
downloaden!

EISELman ²⁰²⁵ TRIATHLON TSV EISELFING 1966 e.V.

**Liebe Sportsfreunde,
der »Eiselman« findet auch dieses Jahr
wieder statt!**

Seit 1999 ist der Triathlon des TSV Eiselfing aus dem Vereinskalendar nicht mehr wegzudenken. Wir würden uns über zahlreiche Teilnehmer/innen freuen!

Startort: Friedlsee

Zielort: Sportplatz Sanftl

Strecke: 400 m Schwimmen
18 km Rad (auf Umwegen nach Eiselfing)
4 km Lauf (ab Sportplatz bis Sportplatz)

Abschluss: 19.00 Uhr beim Höhensteiger

Startgeld: Einzelstarter 10,- €
Mannschaft (Staffel) 20,- €

Meldeschluss: Do. 17.07.25

Anmeldung: Rupert Grundl, Tel. 08071 / 95 412
Email: rupert.grundl@outlook.de

19.07.25 **Samstag · 17.00 Uhr**
Friedlsee, Evenhausen

Der Eiselman ist kein offizieller Wettkampf mit Zeitnahme, mitmachen kann jeder, der sich einigermaßen fit fühlt. Man kann sowohl einzeln als auch als Mannschaft an den Start gehen.

Auch Nicht-Vereinsmitglieder sind herzlich willkommen.

#eiselman





Energetische Sanierung im Fokus: Viertes Netzwerktreffen des Klimaschutznetzwerks Rosenheim-Traunstein



Unter dem Titel „Energetische Sanierung öffentlicher Gebäude: Potenziale, Herausforderungen und Ressourceneffizienz“ trafen sich Vertreter zahlreicher Kommunen der Landkreise Rosenheim und Traunstein zum vierten Netzwerktreffen des Klimaschutznetzwerks Rosenheim-Traunstein in Pfaffing.

Die Veranstaltung leitete das zweite Jahr des Energieeffizienz-Netzwerks ein, in dem die 16 teilnehmenden Kommunen ihre Ziele und geplanten Maßnahmen vorstellten. Im ersten Netzwerkjahr (Mai 2024 bis April 2025) wurden aus 1.073 identifizierten Maßnahmen insgesamt 498 ausgewählt, die jährliche Eigenversorgungspotenziale im Bereich Strom und Wärme durch lokale Ressourcen in Höhe von 1.793 MWh ermöglichen. Der Fokus liegt künftig auf der Umsetzung dieser Maßnahmen, welche in den betrachteten Bereichen zu einer CO₂-Reduktion um 1.598 Tonnen pro Jahr führen kann. Durch den Ausbau erneuerbarer Energien sollen die Anteile der erneuerbaren Eigenversorgung im Bereich Wärme auf 47 Prozent und beim Strom auf 33,6 Prozent gesteigert werden.

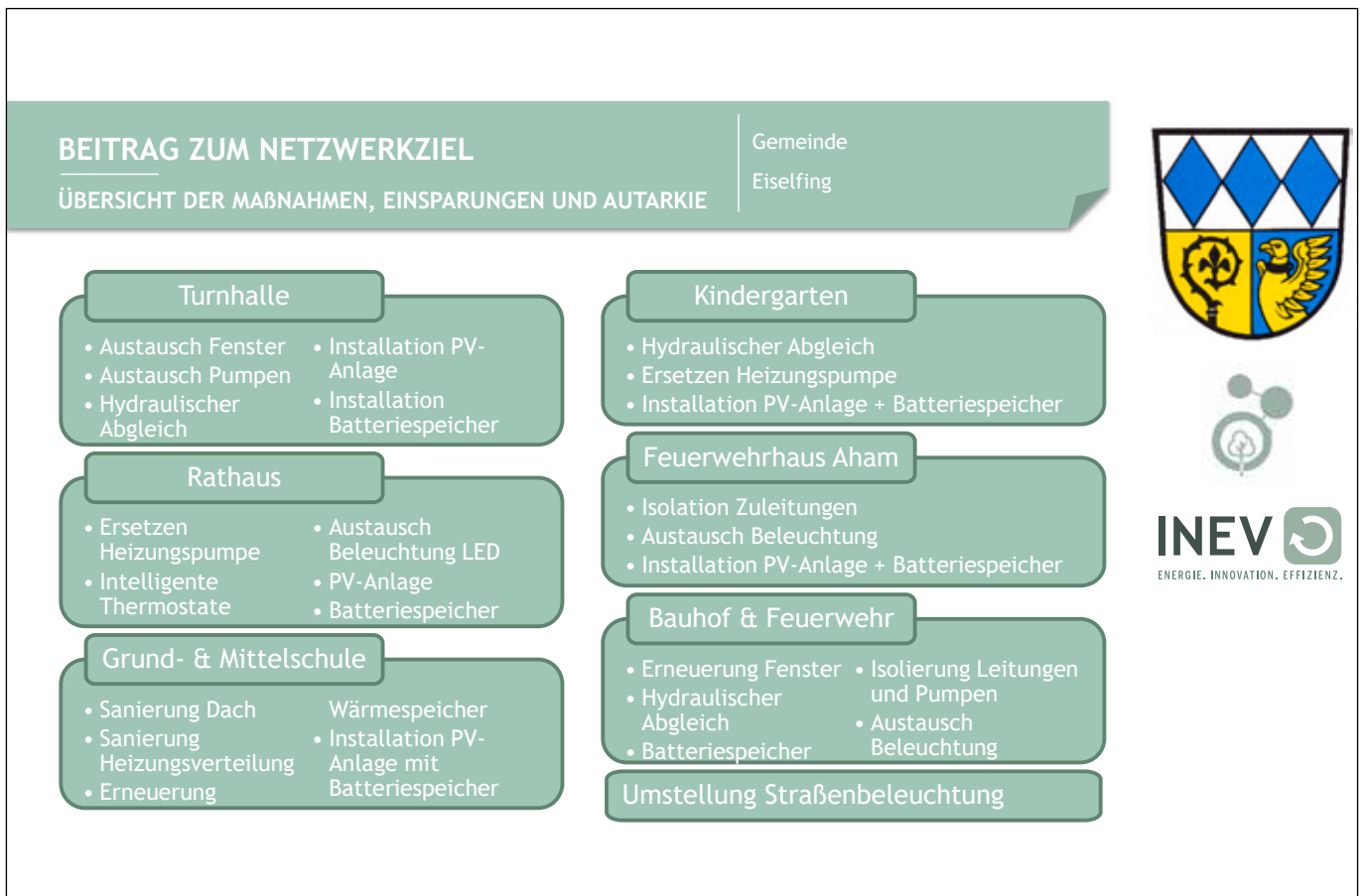
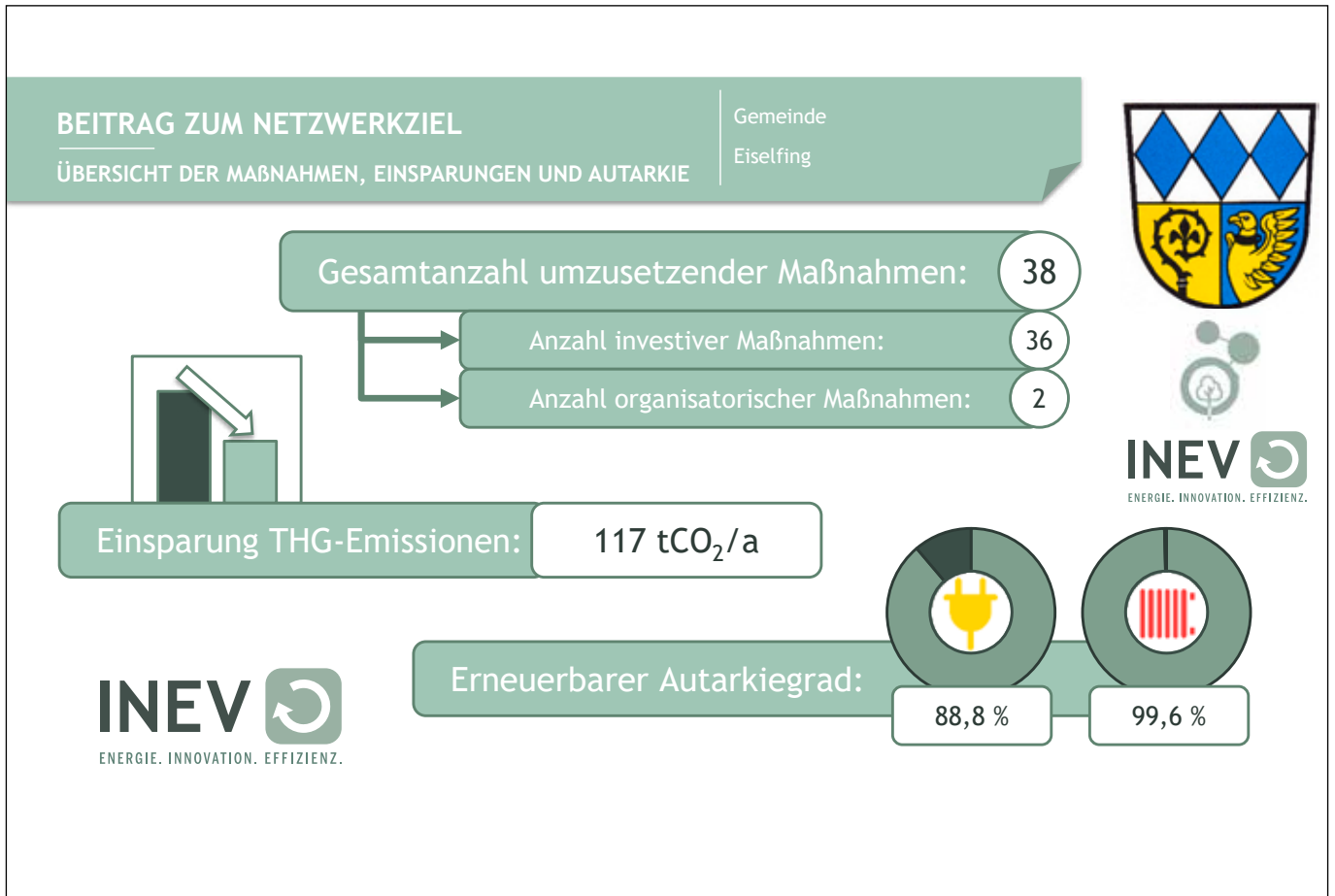
Prof. Dipl.-Ing. Georg Sahner gab praxisnahe Einblicke in die energetische Sanierung öffentlicher Gebäude und beleuchtete dabei das Zusammenspiel von Ressourceneffizienz, Wirtschaftlichkeit und Stadtentwicklung. Anhand konkreter Sanierungsprojekte veranschaulichte er, wie sich durch integrative Planungsansätze energetische, funktionale und gestalterische Ziele gleichermaßen erreichen lassen. Er unterstrich, dass Sanierung mehr bedeutet als reine Energieeinsparung – nämlich die intelligente Weiter-

entwicklung bestehender Strukturen unter ökologischen, funktionalen und wirtschaftlichen Aspekten. Zudem zeigte er auf, dass Maßnahmen zur energetischen Modernisierung in der Praxis den Energiebedarf um bis zu 70 Prozent reduzieren können.

Ein weiterer Programmpunkt widmete sich der energetischen Sanierung des Schul- und Gemeindezentrum Pfaffing. Franz Maier vom Ingenieurbüro Kas + Maier und Architekt Jörg Pottrick von Kammerl & Kollegen stellten das umfassende Sanierungskonzept vor, das unter anderem die Gebäudeanalyse, konkrete Maßnahmen zur energetischen Ertüchtigung sowie verschiedene Heizsysteme für die kommunalen Liegenschaften umfasste – mit besonderem Fokus auf Energieeffizienz und Brandschutz. Durch die Förderung über das KfW-Programm für Nichtwohngebäude konnte nicht nur die Finanzierung unterstützt, sondern auch eine deutliche Reduktion der CO₂-Emissionen erzielt werden.

Die konkreten Ziele und Maßnahmen der Gemeinde Eiselfing im Klimaschutznetzwerk können den beiden nebenstehenden Grafiken entnommen werden.

Teilnehmende Kommunen: Stadt Bad Aibling, Gemeinde Bad Feilnbach, Markt Bruckmühl, Gemeinde Eiselfing, Gemeinde Feldkirchen-Westerham, Stadt Kolbermoor, Markt Neubeuern, Gemeinde Pfaffing, Markt Prien am Chiemsee, Gemeinde Raubling, Gemeinde Rohrdorf, Stadt Rosenheim, Gemeinde Samerberg, Gemeinde Siegsdorf, Gemeinde Stephanskirchen, Gemeinde Tuntenhausen.





Gelungenes Maibaumfest 2025 in Alteiselfing

Das diesjährige Maibaumfest in Alteiselfing war ein wunderbares Fest, das viele unvergessliche Momente voller Tradition, Gemeinschaft und Lebensfreude schenkte. Beson-



ders stolz sind wir, dass wir in diesem Jahr das 50-jährige Jubiläum unserer Maibaum-Tradition feiern durften – ein Anlass, der Jung und Alt mit einem abwechslungsreichen Programm begeisterte.

Unsere Dorfgemeinschaft hat bei allen Veranstaltungen wieder einmal gezeigt, wie stark der Zusammenhalt ist. Mit viel Herzblut und Engagement haben alle zum Gelingen des Festes beigetragen. Dafür möchten wir uns von ganzem

Herzen bei unseren Mitgliedern bedanken – ihr seid das Rückgrat unseres Vereins!

Ein besonderer Dank gilt auch all den Firmen und Unterstützern, die mit ihrer großzügigen Hilfe dafür gesorgt ha-



ben, dass das Maibaumfest so reibungslos stattfinden konnte. Ohne euch wäre das nicht möglich gewesen.

Mit großer Freude und Dankbarkeit blicken wir auf ein gelungenes Fest zurück – und freuen uns schon jetzt auf viele weitere schöne Stunden, die wir gemeinsam in Alteiselfing verbringen werden.

Ludwig Ried
Zaubergarten
 Baumschule - Gärtnerei
www.zaubergarten-ried.de

Reisach 8 • 83512 Wasserburg
 Mo - Fr: 8 - 18 Uhr • Samstag: 8 - 14 Uhr
info@zaubergarten-ried.de
 Tel. 08071 - 9227670

Stauden • Hortensien • blühende Rosen







Keine Lichtverschmutzung – Tipps für die Außenbeleuchtung

Inzwischen ist es durch vielfältige Studien bewiesen: Licht im Außenbereich hat negative Auswirkungen nicht nur auf Insekten, sondern auch auf Vögel, Fledermäuse, Fische und Amphibien. Aus diesem Grund ist die Lichtverschmutzung in die Naturschutzgesetzgebung aufgenommen worden und viele Kommunen arbeiten an neuen Beleuchtungskonzepten. So wird die Straßenbeleuchtung im gesamten Eiselfinger Gemeindegebiet in den Jahren 2025 und 2026 vollständig auf LED-Technik mit automatischer nächtlicher Lichtreduzierung umgestellt.

Aber auch im privaten Bereich kann man viel Gutes tun:

- Nur so viel Licht wie nötig installieren, möglichst viel Gartenfläche im Dunkeln halten
- Reduzieren Sie die Lichtintensität auf ein Minimum
- Bauen Sie Bewegungsmelder ein, damit Licht nicht unnötig brennen muss
- Nur nach unten strahlende Leuchten verwenden, nach oben oder seitlich strahlende Lampen vermeiden
- Keine kaltweißen LED-Leuchten verwenden, sie ziehen die Insekten mehr an als warmweiße LEDs
- Verzichten Sie auf Dekolichter im Garten. Auch schwach strahlende Solarleuchten haben einen Einfluss etwa auf Insekten oder Amphibien und tragen insgesamt zur Lichtverschmutzung bei

Statistik zur Verkehrsüberwachung 2024 in Eiselfing

Im vergangenen Jahr wurden durch den Zweckverband Kommunale Dienste Oberland im Auftrag der Gemeinde an den beiden Messstellen in der Ameranger Straße sowie in der Rosenheimer Straße in Eiselfing insgesamt 86.490 Fahrzeuge (Jahr 2023: 79.780) einer Geschwindigkeitskontrolle unterzogen.

Dabei mussten 518 Verstöße (Jahr 2023: 973) festgestellt werden, was bei insgesamt 24 Messungen innerorts einer Beanstandungsquote von 0,42 Prozent (Mittelwert) entsprach. Rund 72 Prozent der Geschwindigkeitsüberschreitungen lagen dabei zwischen 6 und 10 km/h und etwa 23 Prozent zwischen 11 und 15 km/h. Die beiden „Spitzenreiter“ im negativen Sinne lagen bei Überschreitungen im Bereich zwischen 31 und 40 km/h.

Weiterhin regelmäßig zum Einsatz kommen wird der Blitzanhänger (Foto), welcher im Zeitraum seines Einsatzes vor Ort rund um die Uhr Messungen vornimmt.



Der Energiespartipp des Monats Juli

Egal, wie oft Sie die Waschmaschine verwenden: Es ist immer energiesparender, die Wäsche auf einem Wäscheständer, einer Wäscheleine oder einer Wäschespinnne statt im Trockner zu trocknen. Bis zu 120 Kilogramm CO₂ stößt ein Trockner im Laufe des Jahres aus – für etwas, das die Luft klimaneutral für Sie erledigen kann. Durch den Verzicht auf einen Wäschetrockner sparen Sie zudem Stromkosten in Höhe von rund 60 Euro pro Jahr. Das ist genug,

um einen neuen Wäscheständer oder eine Wäscheleine zu kaufen.

Geht es einmal partout nicht ohne Wäschetrockner, dann achten Sie auf eine hohe Effizienzklasse, zuvor gut geschleuderte Wäsche und eine volle Beladung der Maschine. Moderne Wäschetrockner mit Wärmepumpen-Technologie brauchen nur halb so viel Energie wie herkömmliche Trockner.

Modernes Wasserleitungsnetz steht im Mittelpunkt

Der Zweckverband zur Wasserversorgung der Schonstetter Gruppe investiert auch in diesem Jahr wieder kräftig in die Infrastruktur. Im Rahmen der jüngsten Verbandsversammlung wurden der Wirtschaftsplan 2025 sowie die Haushaltssatzung beschlossen.

Geschäftsleiter Josef Kotter stellte das Zahlenwerk vor und erläuterte die zentralen Maßnahmen. „In den Unterhalt unseres Leitungsnetzes fließen dieses Jahr rund 570.000 Euro. Hinzu kommen noch rund 170.000 Euro Investitionsmaßnahmen.“ Die Verbandsräte aus den Mitgliedsgemeinden Amerang, Eiselfing und Schonstett genehmigten den Wirtschaftsplan sowie die Haushaltssatzung einstimmig.

Im laufenden Jahr sind mehrere Projekte eingepplant. So wird die Hauptleitung im Bereich Wechselbrunn, Gemeinde Schonstett, zusammen mit einer Regenwasserkanalanierung erneuert. Zudem erfolgen Erneuerungen und Umverlegungen von Hauptleitungen in den Bereichen Pfaffing-Süd, Moosham, Thalhamer Mühle und Obinger Straße, jeweils Gemeinde Amerang. Und im Gebiet der Gemeinde Eiselfing ist der Wasserleitungsbau zur Erschließung des Baugebietes Bachmehring-Südost vorgesehen.

Über den aktuellen Sachstand zur bereits seit mehreren Jahren laufenden Neuausweisung des Wasserschutzgebiets in Eiselfing informierte Verbandsvorsitzender Georg Reinthaler: „Das Wasserwirtschaftsamt Rosenheim hat dem von uns beauftragten Fachbüro zuletzt wieder Fragen unter anderem



Foto: Matthias Schürle vom Zweckverband zur Wasserversorgung der Schonstetter Gruppe installiert einen neuen Unterflurhydranten.

rund um die mögliche Fließrichtung des Grundwassers zugeschickt. Zur Klärung und dann hoffentlich finalen Ausarbeitung des Antrags findet nun in Kürze ein gemeinsamer Besprechungstermin statt.“

Positive Nachrichten hatte zum Abschluss noch der technische Betriebsleiter, Sebastian Singer, mitgebracht. Er berichtete über eine kürzliche Prüfung der Anlagen des Wasserverbands durch das Staatliche Gesundheitsamt Rosenheim: „Bei diesem ganztägigen Termin in unserem Verbandsgebiet wurden keine Mängel festgestellt.“

SEBASTIAN RIEDL
Baumaschinen · Baugeräte · Schalungen
Gerüste · Transporte



Am Gewerbegebiet 1 • 83561 Ramerberg
Tel. 0 80 39/40 93 60
baumaschinen@bauma-riedl.de

www.bauma-riedl.de

**Verleih und Verkauf von Baumaschinen,
Anhängern und vielem mehr
zu günstigen Preisen.**

- Minibagger und Radlader von 1000kg - 6000kg
- Autoanhänger von zul. GG 750kg - 3500kg
z. B. Autotransportanhänger, Kipper, Pritschen,
Planen usw.
- Bauzäune für Ihre Baustelle, Feste oder Discoparty
- Fahrgerüste von Layher in verschiedene Höhen
und Ausführungen

Wir sind w/m Meyer Exklusivhändler für Anhänger und
Hitachi/Giant Kompaktmaschinenhändler für
Minibagger und Radlader! Gerüstsysteme von Altrad
und Layher sofort ab Lager verfügbar!

Sprechen Sie uns an!



Die Aufgabenverteilung und die Telefonnummern der Mitarbeiter/-innen im Rathaus sind nachfolgend aufgeführt:

Stefanie Meingaßner

Personalwesen
Kindertagesstätten
Wahlen
Zimmer: 1.1
Telefon 08071 90 97 22
personal@eiselfing.de

Erster Bürgermeister

Georg Reinthaler
Zimmer: 1.6
Telefon 08071 90 97 14
buergermeister@eiselfing.de

Klaus Huber

Kämmerei
Schulangelegenheiten
EDV
Zimmer: 1.4
Telefon 08071 90 97 17
kaemmeri@eiselfing.de

Laurentius Fischer

Geschäftsleitung
Bauamt
Bauanträge
Gemeindlicher Hoch- und Tiefbau
Bauleitplanung
Liegenschaftsverwaltung
Verkehrswesen
Zimmer: 1.3
Telefon 08071 90 97 23
bauamt@eiselfing.de
Mitarbeiterin: Nicolé Ströher



**Gemeindeverwaltung
Eiselfing**
Telefax 08071 90 97 16

Nicolé Ströher

Zimmer: 0.2
Telefon 08071 90 97 20
ewo@eiselfing.de

Bianca Moosmeier

Zimmer: 0.2
Telefon 08071 90 97 13
ewo@eiselfing.de

Einwohnermeldeamt
Passamt, Fundamt
Gewerbemeldungen
Veranstaltungs- und
Gaststättenwesen
Führerscheinanträge
Fischereischeine
Behindertenparkausweise

Renate Scholz

Kasse
Mahnungen und Vollstreckungen
Zimmer: 1.5
Telefon 08071 90 97 21
kasse@eiselfing.de

Frank Delker

Abwassergebühren
Abfallbeseitigung
Gemeindesteuern
Soziale Angelegenheiten
Gemeindeblatt
Zimmer: 1.2
Telefon 08071 90 97 12
gebuehren@eiselfing.de

Inge Dietel

Kasse
Anlagenbuchhaltung
Zimmer: 1.5
Telefon 08071 90 97 18
kasse@eiselfing.de



Interessanten und aktuellen Lesestoff finden alle Kinder,
Jugendlichen und Erwachsenen in der

**Gemeindebücherei
Sankt Rupert Eiselfing**

Unsere Öffnungszeiten:

Dienstag: 15.00 bis 18.30 Uhr

Sonntag: 10.00 bis 11.00 Uhr

(während der Schulferien geschlossen)

Telefon: 08071-1042347



Projekt-Update Fernwärme | Juni 2025

Die Wärmeversorgung der Zukunft – nachhaltig, regional und persönlich

Sehr geehrte Damen und Herren,
mit dem Beginn des Sommers treten die Arbeiten an der Nahwärmeversorgung in Eiselfing in eine neue Phase ein. Wir freuen uns, Ihnen einen aktuellen Überblick über den Projektfortschritt und die nächsten Schritte zu geben.



Abb. Holzvergasser in der NVE

Was ist ein Holzvergaser?

Ein Hackschnitzel-Holzvergaser erzeugt aus Hackschnitzeln gleichzeitig Wärme und Strom – umweltfreundlich und nachhaltig.

So funktioniert's:

Die Hackschnitzel werden stark erhitzt – fast ohne Sauerstoff. Dabei entsteht Holzgas.

Das Gas treibt einen Motor an, der über einen Generator Strom erzeugt.

Die entstehende Abwärme wird für Heizung und Warmwasser genutzt.

Das Ganze nennt man

Blockheizkraftwerk (BHKW). Es nutzt den Brennstoff besonders effizient, weil es gleichzeitig Strom und Wärme liefert.

Weil Holz nachwächst und das System effizient arbeitet, ist das eine regenerative (erneuerbare) Form der Energiegewinnung – gut fürs Klima und unabhängig von fossilen Brennstoffen.

Fortschritte:

- Die Erdarbeiten im ersten Bauabschnitt sind größtenteils abgeschlossen.
- Im Juni wurden zwei moderne Holzvergaser zur regenerativen Stromerzeugung erfolgreich installiert. Diese bilden einen wichtigen Baustein für die nachhaltige Energieversorgung.
- Im Gewerbegebiet starten Ende Juni die Asphaltierungsarbeiten, die – je nach Witterung – zeitnah abgeschlossen werden sollen.

Ausblick: Nächste Bauabschnitte

In den kommenden Wochen konzentrieren sich die Bauarbeiten auf folgende Bereiche:

- Otto-Geist-Straße: Baubeginn ist voraussichtlich Ende Juni, die Arbeiten dauern rund vier Wochen. Die Arztpraxis sowie das Gasthaus Sanftl bleiben währenddessen jederzeit fußläufig und barrierefrei erreichbar.
- Falkensteinstraße: Direkt im Anschluss wird die Baustelle in Richtung Weiherfeld weitergeführt.
- Schulstraße: Der Baustart ist für Kalenderwoche 34 vorgesehen. Die Arbeiten sollen bis voraussichtlich Kalenderwoche 37 (12. September) abgeschlossen sein.
- Weiherfeld – Ameranger Straße: In den Kalenderwochen 38 und 39 wird die Baustelle in diese Richtung erweitert.

Vielen Dank für Ihre Geduld und Ihr Verständnis während der Bauzeit. Gemeinsam gestalten wir die nachhaltige Wärmeversorgung von Eiselfing – effizient, regenerativ und lokal.

Mit herzlichen Grüßen

Ihre Nahwärme Versorgung Eiselfing GmbH





Neue Kunstausstellung im Eiselfinger Rathaus



Unter dem Motto „Drei Künstlerinnen – ein gemeinsames Projekt“ steht eine neue Kunstausstellung, die ab sofort im Eiselfinger Rathaus zu sehen ist.

Taine Bürger bietet mit ihren Acryl- und Ölgemälden sowie Skizzen surreale Blicke auf Linien, Kurven und Menschen. Franziska Adlmaier hat ebenfalls den Surrealismus im Fokus. In ihren Ölgemälden und Handskizzen lassen sich

Menschen und auch die Tierwelt entdecken. Abgerundet wird die abwechslungsreiche Ausstellung durch Fotografien von Sieglinde Bürger. Ihr Schwerpunkt auf „Lost Places“ und Portraits bietet Raum für eigene Interpretationen.

Die Ausstellung ist bis 12. September 2025 während der regulären Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung zu besichtigen.

Neues Lichtgewehr für den Eiselfinger Schützennachwuchs

Die Schützengesellschaft Gemütlichkeit 1883 Eiselfing e.V. wurde bereits 1883 gegründet und umfasst heute etwa 200 Mitglieder. Besonderer Schwerpunkt der Vereinsarbeit und Grundlage für das langjährige Bestehen der Schützengesellschaft ist die Jugendarbeit. Für die Ausbildung der Jungschützen wird auf spezielle Lichtgewehre zurückgegriffen, die einen sicheren und altersgerechten Einstieg in den Schießsport ermöglichen. Die Anschaffung eines solchen Lichtgewehres unterstützte die meine Volksbank Raiffeisenbank eG jetzt mit einer Spende in Höhe von 1.000 Euro. „Wir freuen uns, mit dieser Spende die Jugendarbeit der Schützengesellschaft zu unterstützen“, so Niklas Laur, Geschäftsstellenleiter der meine Volksbank Raiffeisenbank eG in Eiselfing.

Foto: Schützenmeister Johannes Fischer (zweiter von rechts) und die Vereinsmitglieder Wolfgang Stemmer (links) und Elias Graf (zweiter von links) zusammen mit Niklas Laur, Geschäftsstellenleiter der meine Volksbank Raiffeisenbank eG in Eiselfing (rechts), und Kundenberaterin Carina Süßmaier bei der Spendenscheckübergabe.



Vereinsinformation rund um die Anmeldung von Veranstaltungen

Aus aktuellem Anlass werden die Verantwortlichen der Eiselfinger Ortsvereine auf diesem Wege über die Vorgaben bei der Anmeldung von Veranstaltungen informiert. Insbesondere beim genehmigten Veranstaltungsende haben sich zuletzt Veränderungen ergeben.

Vereine, welche im Rahmen des Vollzugs des Gaststättengesetzes (GastG), der Gaststättenverordnung (GastV) sowie des Vollzugs des Landesstraf- und Ordnungsgesetzes (LStVG) Genehmigungsbescheide von der Gemeinde Eiselfing erhalten, finden dort jeweils diverse Hinweise. Ein zentraler Bestandteil ist dabei immer der Punkt „Ende der Veranstaltung“. Hier ist zu beachten, dass die Gemeinde bei der Genehmigung eine Staffelung vornehmen muss. Zunächst findet das Ende des Ausschanks statt und dann das Ende der Musik. Schließlich folgt die Räumung des Veranstaltungsortes, welche das tatsächliche Ende der Veranstaltung bedeutet.

Der spätestmögliche Zeitpunkt für die Räumung des Veranstaltungsortes war bis einschließlich 2024 auf 2.30 Uhr festgelegt. Dem zugrunde liegt ein Beschluss des Eiselfinger Gemeinderates, sich stets an den Vorgaben des Landratsamtes Rosenheim bei dessen vorzunehmenden Genehmigungen zu orientieren.

Seit dem Jahr 2025 wird seitens des Landratsamtes nun ein späterer Zeitpunkt für die Räumung des Veranstaltungsortes genehmigt. Auf Nachfrage der Gemeinde Eiselfing konnte die zuständige Abteilung keine Begründung hierfür nennen. Im Sinne der Ortsvereine wendet die Gemeinde daher seit heuer bei den in ihrem Zuständigkeitsbereich



liegenden Veranstaltungsanmeldungen ebenfalls und einheitlich den späteren Zeitpunkt für die Räumung des Veranstaltungsortes an.

Unabhängig davon können Ortsvereine auf gesonderte Anfrage auch eine Abweichung davon beantragen und das tatsächliche Ende ihrer Veranstaltung zusätzlich verlängern. In diesem Zusammenhang wird jedoch darauf hingewiesen, dass dann insbesondere das Thema Lärmschutz intensiv zu prüfen ist. Es geht hier nicht primär um die Frage, welche Art der Veranstaltung vorliegt, sondern beispielsweise darum, ob diese innerhalb von Wohnbebauung oder außerhalb und ob diese innerhalb eines Gebäudes – etwa einer (Maschinen-)Halle – oder außerhalb (mit und ohne Zelt) stattfindet.

Für Fragen rund um die oben aufgeführten Punkte steht die Gemeindeverwaltung allen Vereinsverantwortlichen jederzeit gerne zur Verfügung.





Straßensperrungen wegen der Verlegung von Nahwärmeleitungen

Das neue Nahwärmenetz in Eiselfing wächst kontinuierlich weiter. Aus diesem Grund finden in der Otto-Geist-Straße sowie der Falkensteinstraße nacheinander Sperrungen statt. Die Arztpraxis und der Friedhof bleiben während dieser Arbeiten jedoch grundsätzlich erreichbar.

Am Montag, den 23. Juni 2025, begannen die Bauarbeiten zur Verlegung der Nahwärmeleitungen in der Otto-Geist-Straße – und zwar im Abschnitt zwischen der Fußgängerampel und der Einmündung in die Falkensteinstraße. Die Arbeiten werden voraussichtlich bis Freitag, den 11. Juli 2025, dauern.

Erst nach Abschluss dieser Maßnahmen starten dann die erforderlichen Bauarbeiten in der Falkensteinstraße. Auf diese Weise kann sichergestellt werden, dass die Erreichbarkeit für alle betroffenen Anlieger grundsätzlich erhalten bleibt.

Nichtsdestotrotz kann es während der Bauarbeiten zu Beeinträchtigungen kommen. Die Zufahrt über die Falkensteinstraße ist jederzeit möglich. Das Parken am Friedhof bleibt während der gesamten Bauzeit uneingeschränkt möglich. Außerdem bleibt die Arztpraxis in der Otto-Geist-



Foto: Die Rohre für den nächsten Bauabschnitt der neuen Nahwärmeleitungen in Eiselfing liegen schon bereit.

Straße durchgehend fußläufig und barrierefrei erreichbar.

Für Rückfragen steht die ausführende Firma Nahwärmeversorgung Eiselfing GmbH gerne telefonisch unter 08071-95290 zur Verfügung.



**BioMasthähnchen
BioBurgerPatties
BioWeiderind**

Bestellungen unter:
→ 0151 220 472 99 ←

Verkauf & Abholung
 04.07.2025 von 17:00 - 20:00
 05.07.2025 von 09:00 - 11:00

83549 Alteiselfing, Hauptstr. 14

Familie Ganslmaier
 kratzlhuber@googlemail.com



HELFEN IST TRUMPF!



 **112** www.helfenisttrumpf.de

Freiwillige Feuerwehr
 Sicherheit. Jedemzeit. Immer bereit.



Einladung zum Gartenfest

der Freiwilligen Feuerwehr Aham



am Sonntag, 20. Juli 2025

ab 11.00 Uhr



Mittagstisch

Kaffee und selbstgemachte Kuchen

Hüpfburg und Kinderprogramm



Montag, 21. Juli 2025

ab 19.00 Uhr



Kessel- und Tellerfleisshessen

Kaffee und selbstgemachte Kuchen



Seniorenflug im Juli 2025

Seniorenflug am Mittwoch, den 9. Juli 2025, zur Grander-Schupfalm in St. Johann in Tirol. Abfahrt um 10.30 Uhr in Eiselfing am Kirchplatz. Abendeinkehr im Gasthaus zur Post in Schonstett.

Anmeldung ab Montag, den 30. Juni 2025, ab 9.00 Uhr telefonisch unter 08071-7511 bei Brigitte Aringer.



Neues aus dem Kinderhaus Sankt Rupert

Im Mai wurde im Rahmen einer Gartenaktion mit den Eltern der Krippengarten liebevoll „aufgehübscht“. Neben den Aufräumarbeiten wurden dabei zusätzlich eine neue Waschstraße und eine Matschküche gebaut. Auch neue Zaungugger wurden mit viel Engagement gestaltet. Besonders stolz sind wir auf das Gemeinschaftsprojekt „Gartenzaun“, bei dem die Eltern bereits im Vorfeld sehr fleißig waren. Sie organisierten die notwendigen Bretter und be-

malten diese zu Hause mit vielen kreativen Motiven. Bei der Gartenaktion konnte der Zaun schließlich fertig montiert werden. Das Ergebnis ist nun ein wunderschöner kunterbunter Zaun, der den Krippengarten noch einladender macht. Ein herzliches Dankeschön an alle, die uns bei dieser Gartenaktion finanziell, kreativ und handwerklich unterstützt haben!



Als besondere Aktion luden wir in diesem Jahr die Eltern zum Spielefest ins Kinderhaus ein. Bei herrlichem Wetter zogen morgens alle Kinder vom Haus auf die Eingangsterrasse und begrüßten die Eltern und Geschwisterkinder mit dem bayerischen Mitmachlied „Drah ma uns a weng“. Anschließend wurden alle Stationen vorgestellt: Balancierstrecke, Wasserspiele, Schwungtuch, Sackhüpfen, Wurfspiele, Seifenblasen, Fahrzeugrennstrecke – der ganze Außenbereich des Kinderhauses stand neben den Sandkästen und Klettermöglichkeiten für die Kinder und Eltern zur Verfügung. Im Speiseraum und auf den Gruppenterrassen konnten sich alle mit der mitgebrachten Brotzeit und bereitgestellten Erfrischungsgetränken stärken und das turbulente Treiben gemütlich beobachten. Zum Abschluss gab es dann für Groß und Klein ein vom Elternbeirat gesponsertes Eis.





Weinfest

EISELFING

4.7.25

ab 18 Uhr im Sanftl Hof

LIVE-BAND

BARBETRIEB

Blackjack
FINEST MUSIC ENTERTAINMENT



SG EISELFING



Pferdeäpfel auf öffentlichen Straßen sind zu entfernen

Sicherlich handelt es sich bei der Verunreinigung auf diesem Foto in Bachmehring nur um einen Einzelfall. Aber vorsichtshalber bittet die Gemeinde Eiselfing aufgrund zuletzt vermehrt im Rathaus eingegangener Meldungen dennoch um die Beachtung des folgenden Hinweises: Selbstverständlich sind Pferdeäpfel von öffentlichen Straßen grundsätzlich zu entfernen. Sie stellen eine Verschmutzung der Fahrbahn und somit eine erhöhte Unfallgefahr dar. Bei entsprechender Missachtung droht sogar ein Verwarnungsgeld in Höhe von 10 Euro.



Gute Ergebnisse der Eiselfinger Stockschützenjugend bei der Kreismeisterschaft

Im Rahmen der Kreismeisterschaft im Zielschießen 2025 lieferte die Jugend der Eiselfinger Stockschützen gute Leistungen ab. Bei der Jugend U19 erreichten Bernhard Ganslmaier mit 190 Punkten und Christian Wimmer mit 153 Punkten die Plätze Zwei und Drei. Diese gute Teamleistung rundete Niklas Hanslmaier mit dem vierten Platz ab. Bei der Jugend U16 gelang Philipp Freiberger mit 128 Punkten gegen starke Konkurrenz ein fünfter Platz.

Foto (von links): Christian Wimmer, Bernhard Ganslmaier und Niklas Hanslmaier.

CHIEMSEE
ALPENLAND
BERGE. SEEN. BAYERN.

Servus
auf der
Alm

www.chiemsee-alpenland.de/alm



Weidetiere pflegen unsere Almlandschaft und sind keine Kuscheltiere!

Bitte ...

- ... nutze die **ausgewiesenen Parkplätze** und beachte die **Parkverbote!**
- ... **streichle kein Vieh**, auch keine neugierigen Jungtiere.
- ... **halte Abstand** zu der Viehherde!
- ... führe deinen **Hund an der Leine** und lasse ihn im Notfall los!
- ... wasche deinen Hund **nicht in der Viehtränke!**
- ... bleibe auf dem **ausgeschilderten Weg!**
- ... **steige von deinem Rad ab**, wenn du eine Viehherde durchquerst!
- ... **schließe die Gatter wieder**, nachdem du hindurchgegangen bist!
- ... hinterlasse **keinen Müll!**
- ... **nimm Rücksicht** auf andere Wanderer oder Radfahrer!
- ... beachte den Ausflugssticker:
www.chiemsee-alpenland.de/ausflugs-ticker

Die Jagdgenossenschaft Wasserburg am Inn

lädt alle Jagdgenossinnen und Jagdgenossen zur Jagdversammlung mit Rehessen am Dienstag, den 22. Juli 2025, um 19.30 Uhr zum Wimmerwirt in Wasserburg am Inn ein.

Die Tagesordnung sieht folgende Punkte vor:

1. Kassenbericht
2. Entlastung
3. Wünsche und Anträge

Auf Ihr Kommen freuen sich die Jagdpächter und der Jagdvorsteher.

Michael Kölbl
1. Bürgermeister
Jagdvorsteher

Die Gemeinde Eiselfing braucht Verstärkung



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Mitarbeiter (w/m/d) für den Wertstoffhof in Hafenheim

Die Stelle kann als Minijob oder Teilzeitstelle gestaltet werden.

Die Aufgabenschwerpunkte sind:

- Entgegennahme der zur Verwertung vorgesehenen Wertstoffe, des Sperrmülls beziehungsweise von sonstigen Abfällen
- Beratung und Unterstützung der Kund*innen bei Anlieferungen

Ihr Profil:

- Freude am Umgang mit Menschen
- Sicheres Auftreten mit entsprechenden Umgangsformen
 - Teamfähigkeit
- Interesse an der Abfallwirtschaft des Landkreises Rosenheim

Wir bieten:

- Ein vielseitiges Aufgabenfeld
- Einen befristeten Arbeitsvertrag und Vergütung gemäß Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD)
 - Betriebliche Altersvorsorge

Ihre Bewerbung senden Sie bitte an die Gemeinde Eiselfing -
Personalstelle - Am Pfarrstadl 1, 83549 Eiselfing, oder per E-Mail an personal@eiselfing.de

Auskünfte erteilt Ihnen Frau Stefanie Meingaßner, Telefon: 08071-909722 (vormittags).

Michaela Aringer

Ihre Trauerberaterin für Eiselfing und Umgebung

Mit unserer 75 jährigen Erfahrung erledigen wir für Sie alle Formalitäten einer Bestattung und stehen Ihnen im Trauerfall rund um die Uhr zur Verfügung.



BRAND TRAUERBERATUNG

Wasserburg . Klosterweg 12 . 08071 50112





Sommerfest



FF Bachmehring

FREITAG

11.7.25

Feuerwehrgerätehaus Eiselfing



PROGRAMM:

16.00 Uhr Kaffee & Kuchen

18.00 Uhr Grillen

Kinderprogramm

(Hüpfburg, Wasserspritzen, uvm.)

VERANSTALTER: FREIWILLIGE FEUERWEHR BACHMEHRING

Evang.-Luth. Kirche Wasserburg • Surauerstraße 1

Gottesdienstplan

Juli 2025



Termin	Pfarrer
Sa. 05.07. 14.00 Uhr Familiengottesdienst und Gemeindefest	Zellfelder Huber
So. 06.07. 3. So. n. Trinitatis 17.00 Uhr WS Andacht mit Musik 18.00 Uhr Gabersee St. Raphael	Zellfelder Möller
So. 13.07. 4. So. n. Trinitatis 10.00 Uhr Wasserburg	Peischl
Fr. 18.07. 10.00 Uhr Betreuungszentrum 18.30 Uhr Stiftung Attl Don Bosco	Möller Möller
So. 20.07. 5. So. n. Trinitatis 10.00 Uhr Wasserburg 18.00 Uhr Gabersee St. Raphael	Möller Möller
So. 27.07. 6. So. n. Trinitatis 10.00 Uhr WS mit Einführung der neuen Konfirmanden	Zellfelder

IMPRESSUM

Mitteilungsblatt der Gemeinde Eiselfing
Herausgeber, Anzeigen, Druck und Verlag:
Südostgrafik GmbH

Verantwortlich für den amtlichen Teil:
Gemeinde Eiselfing
1. Bürgermeister Georg Reinthaler

Anschrift des Verlags: Südostgrafik GmbH
Mozartsraße 66a
83512 Wasserburg
Tel.: 08071-920 38 38, Mobil: 0162-8909727
E-mail: werner.neuner@suedostgrafik.de
Auflagen: 1.450 Stück
Verteilungen an sämtliche Haushalte
der Gemeinde Eiselfing
Erscheinung: Monatlich

Anschrift der Redaktion:
Mitteilungsblatt der Gemeinde Eiselfing
Am Pfarrstadt 1, 83549 Eiselfing
Tel.: 08071-9097-12 · Fax: 08071-9097-16
E-mail: gebuehren@eiselfing.de
Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil:
Südostgrafik GmbH

Sich selbst oder anderen eine Freude machen!
Kunstkalender gemalt von Kindern mit Behinderung



Jetzt reservieren:
Tel.: 06294 4281-70
E-Mail: kalender@bsk-ev.org
www.bsk-ev.org

60 Jahre 1955-2015  Bundesverband Selbsthilfe Körperbehinderter e.V.

Bestattungshilfe RIEDL
Persönliche Gestaltung von Trauerfeiern · Individuelle Bestattungsformen

Wasserburg Bahnhofplatz 4 Bestattungsvorsorge

0 80 71 / 9 20 46 40

Wir beraten Sie in unseren Geschäftsräumen oder auch gerne bei Ihnen zu Hause!

Ebersberg 0 80 92 / 8 84 03	Höhenkirchen/Siegertsbrunn 0 81 02 / 9 98 68 77
Edling 0 80 71 / 5 26 44 40	Taufkirchen bei München 0 89 / 62 17 15 50
Rettenbach 0 80 39 / 13 45	Vaterstetten Annahmestelle im Gartencenter Ziegltrum 0 81 06 / 3 06 21 88
Hörlkofen 0 81 22 / 9 59 88 00	

Tag und Nacht erreichbar! www.bestattungshilfe-riedl.de

REDAKTIONS- UND ANZEIGENSCHLUSS

für die August-Ausgabe 2025 ist

Mittwoch, 16. Juli 2025

Beiträge, die in der kommenden Ausgabe erscheinen sollen, werden bis zu diesem Tag an die Gemeindeverwaltung erbeten.

Bitte senden Sie Ihre Beiträge nach Möglichkeit als Word-Dokument an gebuehren@eiselfing.de
Bilder bitte nicht in die Dokumente einbinden, sondern als jpg-Datei separat mitsenden. Mit der Zusendung von Bildern übernimmt der/die Absender/-in die Verantwortung, dass die Bilder frei von Rechten Dritter verwendet werden dürfen und stellt die Gemeinde Eiselfing von allen Ansprüchen wegen der Veröffentlichung der Bilder frei. Titelfoto: pixabay.com

Du bist aus dem richtigen Holz?



KOMM IN UNSER TEAM UND STARTE
DEINE **AUSBILDUNG 2025** ALS:

⇒ **Zimmerer:in** (w/m/d)

⇒ **Schreiner:in** (w/m/d)

⇒ **Metallbauer:in** (w/m/d)

⇒ **Fachlagerist:in** (w/m/d)

⇒ **Holzmechaniker:in** (w/m/d)

⇒ **Kunststoff- & Kautschuktechnolog:in** (w/m/d)

Bewirb
dich jetzt!



 www.huber-sohn.de