

## I. Bekanntmachung

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Beteiligung der Öffentlichkeit zur 18. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungs-  
planes für den Raum Wasserburg a. Inn im Gebiet der Gemeinde Soyen – frühzeitige  
Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

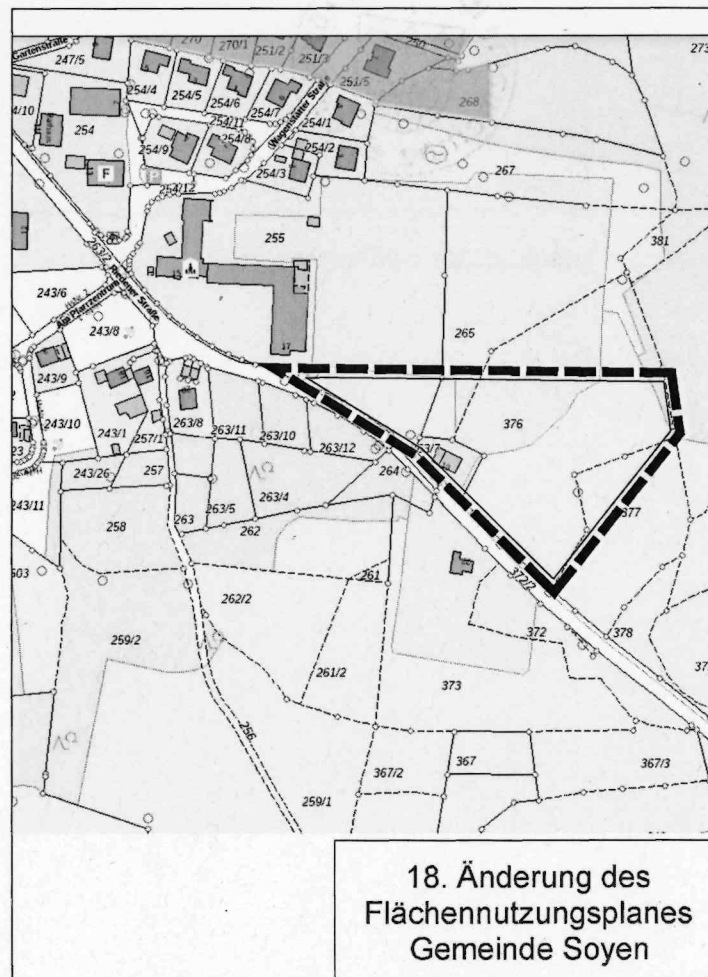
Der Entwurf zur 18. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn, gefertigt vom Architekturbüro Jocher, Wasserburg a. Inn, in der Fassung vom 17.07.2023, einschließlich Begründung und Umweltbericht, letzterer gefertigt von dem Landschaftsarchitekturbüro Niederlöhner, Wasserburg a. Inn, liegt im Rahmen der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit

**vom 07.08.2023.2023 bis einschließlich 08.09.2023**

in der Gemeindeverwaltung Eiselfing, 83549 Eiselfing, Am Pfarrstadl 1, Flur im Erdgeschoß, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Die 18. Änderung beinhaltet im Gebiet der Gemeinde Soyen die Darstellung einer Fläche für den Gemeinbedarf für die Grundstücke FINrn. 255 (Teilfläche -T-), 265 (T), 376 (T), 377 (T) und 263/7 der Gemarkung Soyen

Die beabsichtigte Änderung ist aus dem nachfolgenden Lageplan ersichtlich, der Bestandteil dieser Bekanntmachung ist.



Während der Auslegung wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder

Entwicklung des Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich unterrichtet. Gleichzeitig wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

**Datenschutz:**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Sofern sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internetadresse

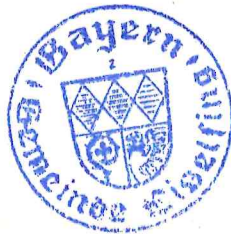
**[www.eiselfing.de/aktuelletermine/amtlichebekanntmachungen/n](http://www.eiselfing.de/aktuelletermine/amtlichebekanntmachungen/n)**

eingestellt.

Eiselfing, 27.07.2023  
Gemeinde Eiselfing



Georg Reinthaler  
1. Bürgermeister



II. Bekanntmachung an der Anschlagtafel spätestens 28.07.2023